

# GAUDISSARD

Fabrication et pose de menuiseries PVC & ALU

## FICHE D'ENTRETIEN DES MENUISERIES ALUMINIUM, DES VITRAGES ET VOILETS ROULANTS

Les menuiseries et façades fournies par nos soins ont été réalisées avec des profils en aluminium laqué ou anodisé et des quincailleries en aluminium et en inox.

Pour conserver à celles-ci leur aspect neuf, il convient de les laver régulièrement à l'eau savonneuse neutre, à l'exclusion de tout autre produit alcalin, acide ou abrasif et de rincer abondamment.

Dans tous les cas, il faut exclure les détergents avec des valeurs PH inférieures à 5 et supérieures à 8 ainsi que les détergents abrasifs ou émerisant, les pailles de fer ou les brosses métalliques.

Pour finir, traiter le revêtement avec un produit de nettoyage, les plus appropriés sont ceux convenant aux peintures des carrosseries automobiles.

Nos ouvrages sont conçus pour une bonne étanchéité, et un bon fonctionnement, mais les trous d'évacuation d'eau de drainage et les gouttières peuvent être obstruées, les traverses basses peuvent être encombrées par de la poussière, du sable, du gravier ou de la peinture. Il convient donc de vérifier et remédier périodiquement à ces dommages.

Veiller également à ce qu'aucun élément rapporté ou peinture d'encadrement ne viennent gêner le bon déroulement des opérations d'ouverture et de fermeture.

Les menuiseries sont équipées d'accessoires de manœuvre dont les pièces mobiles doivent être lubrifiées à l'exception des éléments en plastique.

Contrôler périodiquement les fixations des ferrures d'ouvrant et autres accessoires servant au fonctionnement des menuiseries aluminium qui auraient pu être détérioré par des utilisateurs mal intentionnés ou mal informés.

Le nettoyage de fin de chantier comporte un arrosage à l'eau claire qui éliminera préalablement les poussières abrasives de la façade, suivies d'un nettoyage courant. Ces nettoyages de fin de chantier sont hors lot.

Le vitrage doit être nettoyé périodiquement, minimum deux fois par an, à l'aide d'une éponge ou d'un chiffon léger et en utilisant des agents neutres exempts de matières abrasives ou fluorées. Rincer fréquemment l'éponge ou le chiffon afin de ne pas laisser de traces dues à la crasse retirée. Aussitôt après lavage il convient de sécher la totalité de la surface des vitrages.

Pour les volets roulants électriques, il n'y a pas d'intervention à faire sur les moteurs, les lames du tablier sont à nettoyer avec la même fréquence que les menuiseries et les télécommandes sont équipées d'une pile CR2430. Pour les coffres PVC de marque REHAU, les poudres à récurer et diluants (acétone, solutions de dérivés nitrés) sont absolument proscrits. REHAU propose des produits spéciaux permettant un nettoyage en toute sécurité. (Se renseigner auprès des agences commerciales REHAU)

Toutes ces opérations d'entretien et de contrôle auront une fréquence au minimum de deux fois par an et plus pour les sites exposés tels que bords de mer, zones très polluées, milieux corrosifs

Dans le cas d'un très fort encrassement (dû à un manque d'entretien) nécessitant une rénovation, il est recommandé de s'adresser à une entreprise spécialisée. (S'adresser à l' AMRAL Association pour la Maintenance et la Rénovation des Aluminiums Anodisés ou Laqués - 30 avenue de Messine 75 008 PARIS - Tél. : 01 42 25 26 44 - Fax : 01 53 75 02 13)